

무순위 당첨자 계약 및 예비입주자 추첨일정 안내

수원역 아너스빌 타임원 당첨자 여러분의 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.
계약관련 내용을 아래와 같이 안내하오니 기간 내 견본주택에 내방하시어 계약을 체결하시기 바랍니다.

■ 무순위 당첨자 자격검증 서류제출

구분	계약일정	계약장소
당첨자 계약 체결	2026.07.23.(목) 10:00 ~ 16:00	수원역 아너스빌 타임원 견본주택 (경기도 수원시 권선구 고색동 533-1)

■ 무순위 예비입주자 추첨일정 안내

구분	추첨일정	계약장소
84A / 84B	2026. 07. 24.(금), 13:00까지 입장	수원역 아너스빌 타임원 견본주택 (경기도 수원시 권선구 고색동 533-1)

■ 아파트 계약금 안내

구분	84A	84B
아파트 공급대금 계약금	5,000,000(오백만원)	

■ 아파트 계약금 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
아파트 공급대금 계약금	우리은행	1005-004-899860	에스엠하이플러스주식회사

■ 계약 체결 시 유의사항

- 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주되며, 사업주체가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다.

■ 계약 체결 시 구비서류(당첨자 자격검증 제출서류 외)

구분	대상자	확인사항
신분증	계약자 (본인)	• 주민등록증, 운전면허증, 여권(2020.12.21.이후 발급받은 여권은 여권정보증명서를 함께 제출) ※ 재외동포 : 국내거소신고증 또는 국내거소신고 사실증명 ※ 외국인 : 외국인등록증 또는 외국인등록사실증명
1차 계약금 무통장 입금 영수증		• 견본주택에서 1차 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가
인감증명서 또는 본인서명사실확인서		• 용도 : 아파트 계약용(본인발급용) ※ 본인서명사실확인서 제출 시 대리인 계약 불가 ※ 인감증명서 온라인 발급의 경우 발급용도 및 제출처 확인 후 발급 - 발급용도(직접작성): 서류제출 및 계약/ 제출처: SM하이플러스㈜
인감도장		• 인감증명서 인감도장 대조날인 확인 ※ 본인서명사실확인서 제출하는 경우 서명으로 계약이 가능하나 대리인 계약은 불가
부동산거래계약 신고서	-	• 견본주택 비치(계약 체결 시 작성 병행)
부동산거래계약 신고서 위임장		• 견본주택 비치(사업주체에서 일괄 신고)
주택취득자금 조달 및 입주계획서 & 증빙자료		• 견본주택 비치
※ 대리인 계약 시 추가 사항(본인 외 모두 제3자로 간주함.)		
인감증명서	계약자	• 용도 : 아파트 계약 위임용(본인발급용) / ※ 본인서명사실확인서 제출 시 대리인 계약 불가
위임장	계약자	• 청약자의 인감도장 날인, 위임장 양식 견본주택 비치
대리인 신분증, 도장		• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 ※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권정보증명서를 함께 구비하여야 신분증으로 활용 가능